

Создано: 30.06.2025 в 21:59

Обновлено: 18.01.2026 в 21:36

Новосибирск, улица Ипподромская, д. 8

**3 000 ₽**

Новосибирск, улица Ипподромская, д. 8

Улица

[улица Ипподромская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры на сутки](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

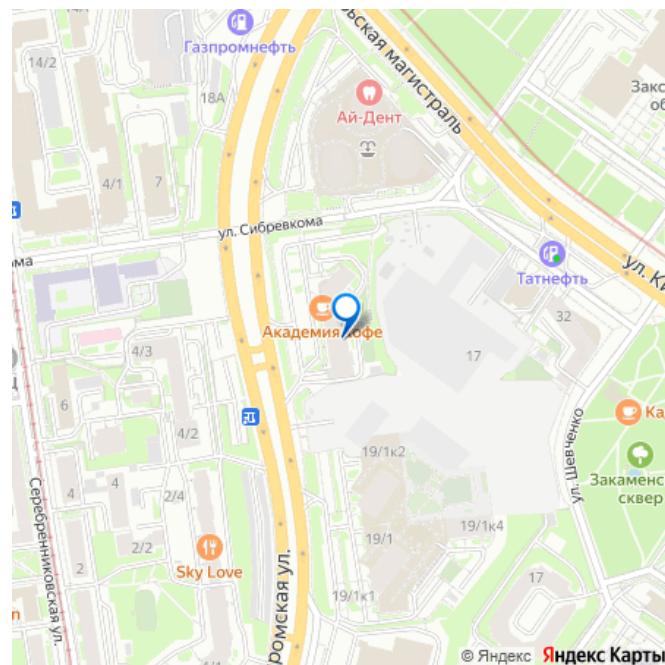
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282047>

613

Степаненков

**79313208564**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира для комфортного проживания в самом центре Новосибирска. Приглашаем остановиться в уютной квартире по адресу ул. Ипподромская, 8, всего в нескольких минутах от метро «Октябрьская». Отличный вариант для гостей города, командированных и путешественников, которым важно удобное расположение и всё необходимое для проживания. В квартире есть всё для вашего комфорта:

- Просторная спальня с двуспальной кроватью — полноценный отдых после насыщенного дня.

- Гостиная с удобным двухместным диваном — можно смотреть фильмы или разместить ещё двух гостей.
- Кухня-гостиная с дополнительным одноместным диваном.

Светлые комнаты с приятной атмосферой и хорошим ремонтом.

- Оборудованная кухня: есть плита, микроволновка, посуда и всё необходимое для приготовления еды.

Smart-TV с доступом к онлайн-кинотеатрам — для вечеров дома.

- Для удобства гостей:

Бойлер на случай отключения горячей воды.

- Вентилятор — чтобы в квартире было комфортно даже в тёплую погоду.
- Быстрый Wi-Fi — удобно работать или отдыхать.
- Качественное постельное бельё и индивидуальные душевые наборы.
- При

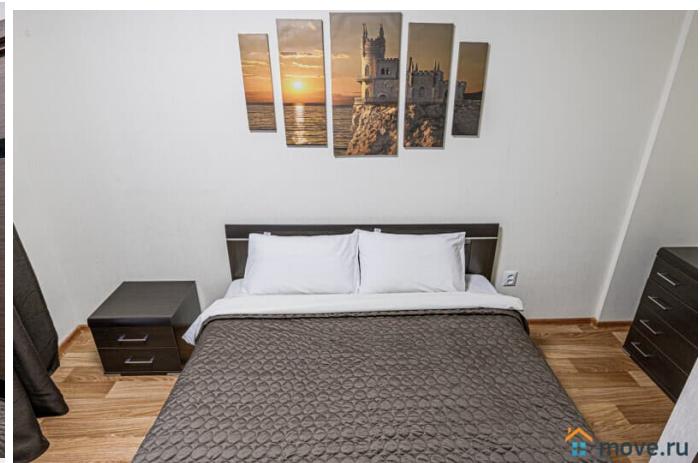
необходимости предоставляем отчётные документы. Преимущества расположения: • Метро «Октябрьская» — всего пара минут пешком. • В шаговой доступности магазины, кафе, аптеки. • Близость к набережной Оби и паркам для прогулок. • Удобный выезд в любую часть города. Хорошее решение для поездок по работе или семейного отдыха.

Бронируйте и останавливайтесь с комфортом! Как забронировать: Напишите или позвоните — подберём удобные даты и ответим на вопросы. Условия заезда и выезда: Заезд с 14:00 Выезд до 12:00 Можно согласовать РАННИЙ заезд и ПОЗДНИЙ выезд.

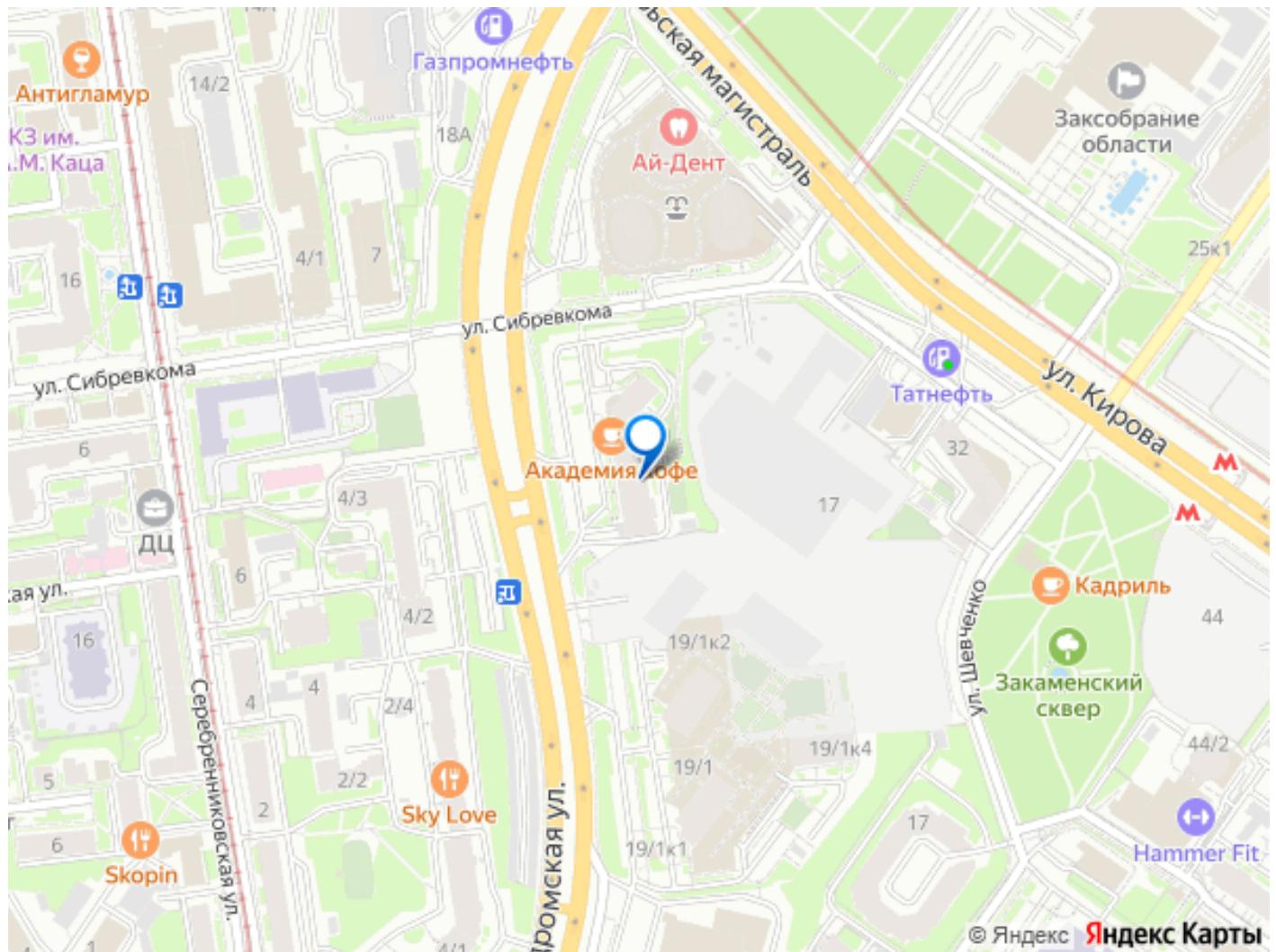
Заселение происходит дистанционно самостоятельно. Все наши квартиры оборудованы электронными замками и кейбоксами. ? Мы берём залог за сохранность имущества и соблюдение правил проживания в размере 4000 рублей. Залог возвращается в течение дня выезда, после уборки квартиры.

Окончательная ЦЕНА зависит от времени года, периода проживания, количества гостей и других параметров, например таких как праздничные и выходные дни.









Move.ru - вся недвижимость России