

Создано: 11.03.2025 в 10:53

Обновлено: 06.02.2026 в 20:30

Новосибирск, улица Гоголя, д. 39

6 500 000 ₽

Новосибирск, улица Гоголя, д. 39

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.6 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

54.8 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9274201431>

**Ольга Морозова, ИП Морозова Ольга
Викторовна агентство недвижимости
«Северное Сияние»**

79139171510

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1966 г.

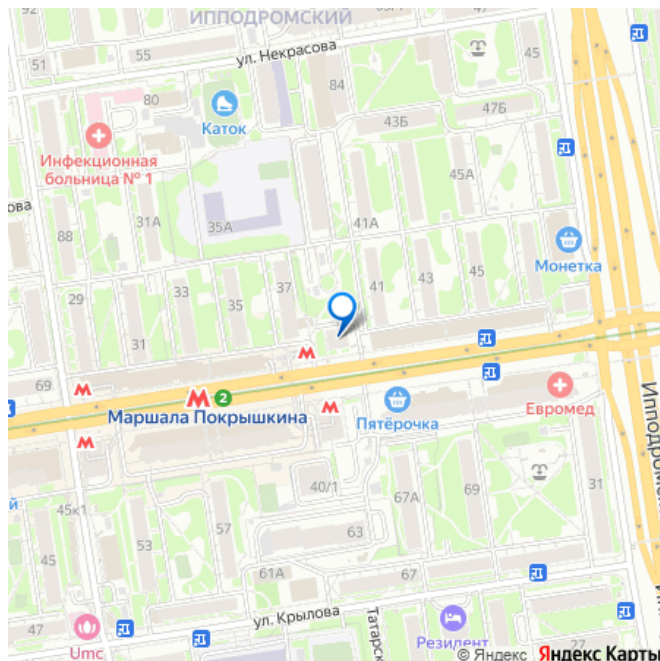
Покупка в ипотеку

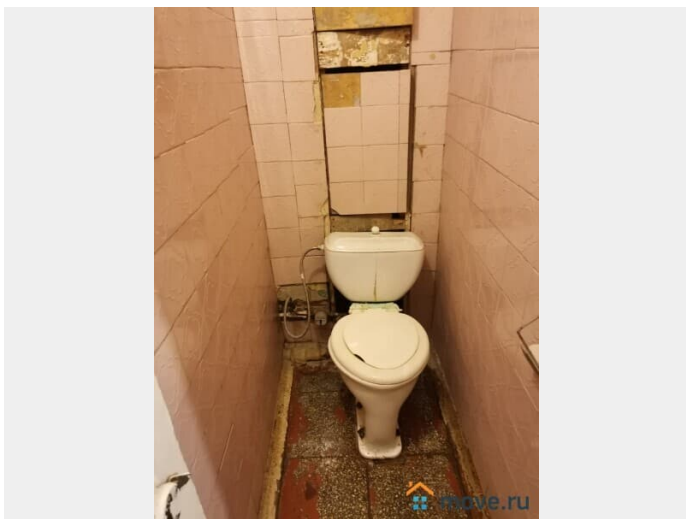
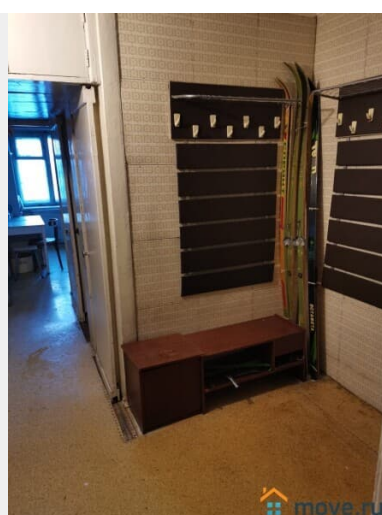
да

возможна ипотека, возможен торг, телефон, интернет, лифт

Описание

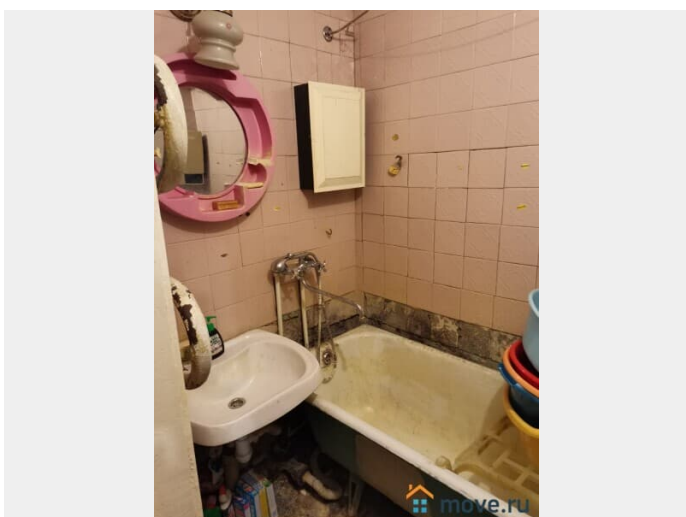
Предлагаем рассмотреть вариант трехкомнатной квартиры в кирпичном доме . Отличное месторасположение , рядом вход в метро, остановка транспорта, множество магазинов,ТРЦ, 2 минуты до школы, 7 минут до ПКИО Березовая Роща. В доме один подъезд , во дворе детская площадка. Квартира теплая, светлая. Требуется ремонт. Рассмотрим все формы расчета.

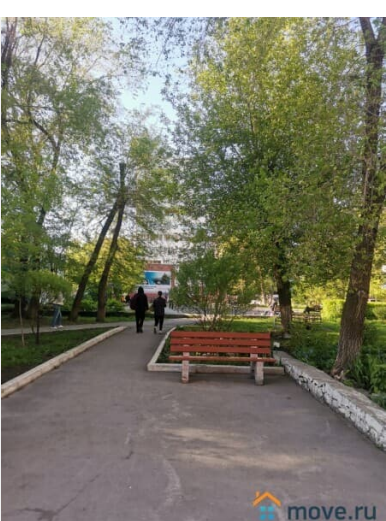
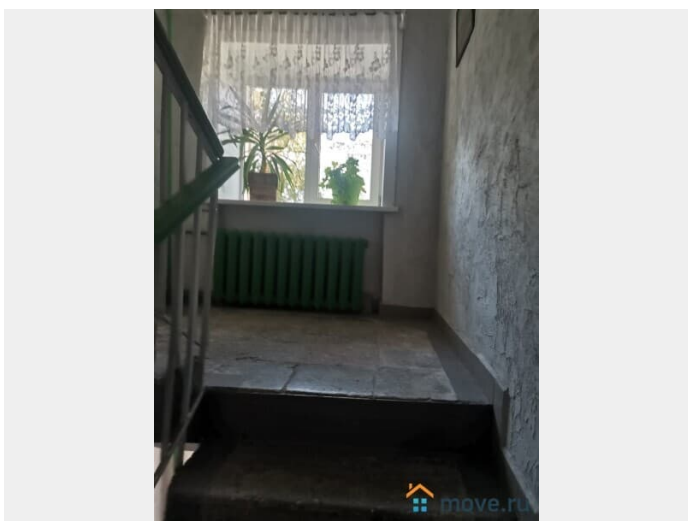
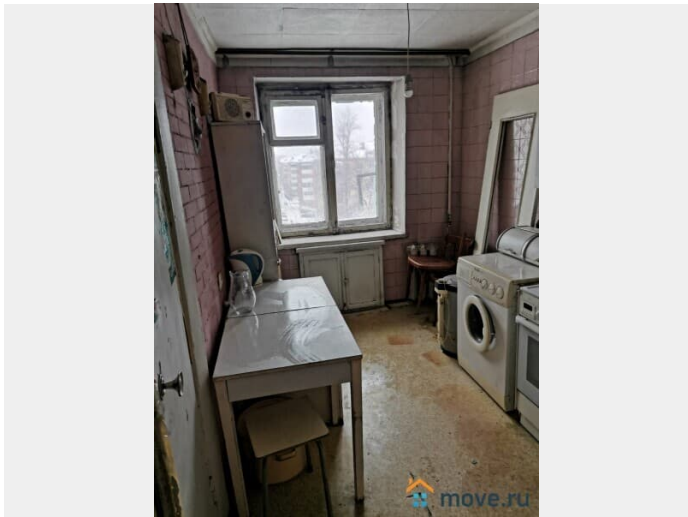


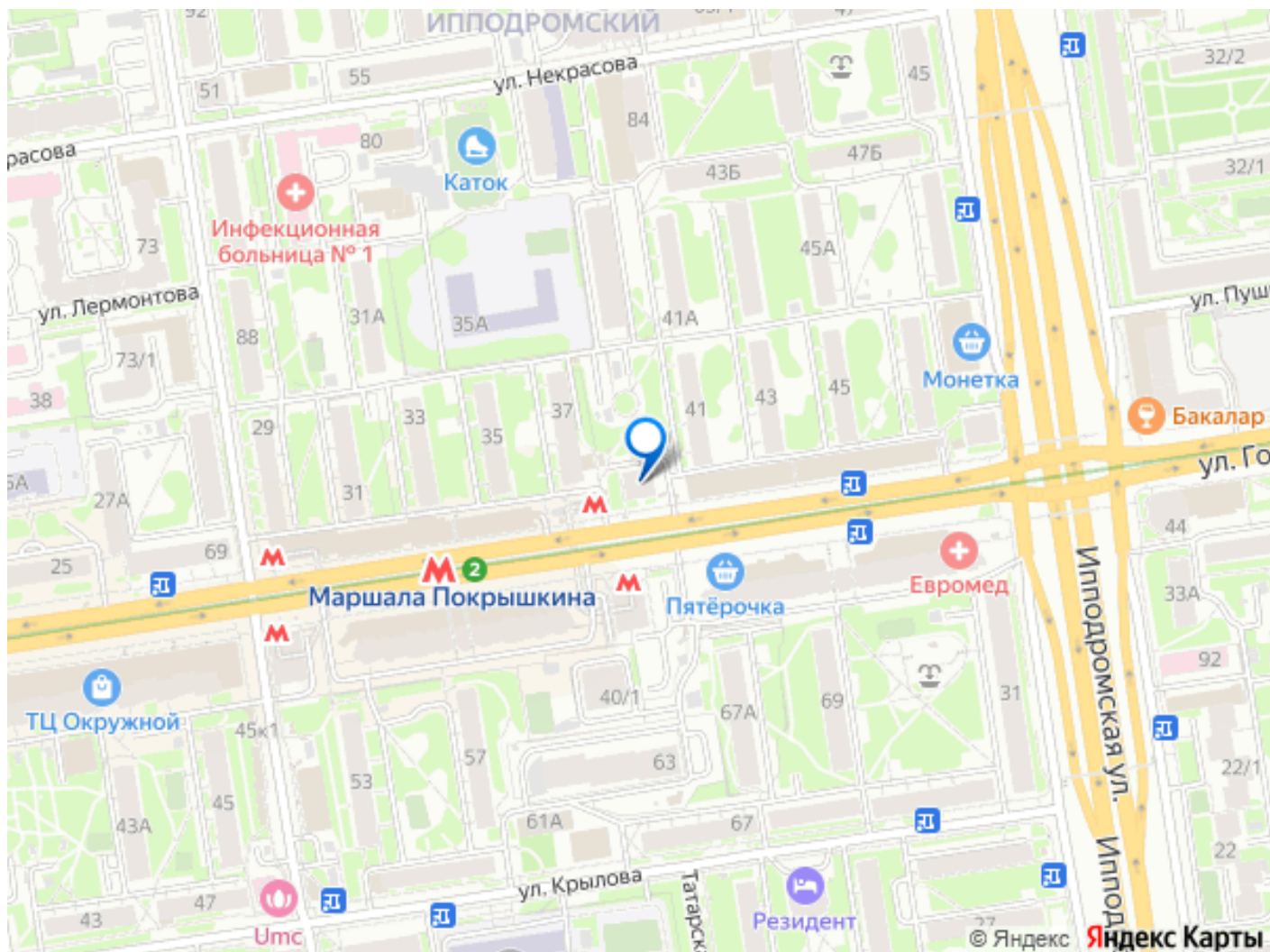


ЭКСПЛИКАЦИЯ
к плану помещения

№ п/п	Наименование помещений, частей помещений, комнат и т.п.	В т.ч. комнаты			Площадь помещений, частей помещений, комнат и т.п.
		общая	жилая	эксплуатационная	
4	Балкон				2,1
1	Коридор	7,3			7,3
2	Жилая комната	10,4	10,4		10,4
3	Жилая комната	10,4	10,4		10,4
4	Жилая комната	9,4	9,4		9,4
5	Кухня	7,8			7,8
6	Ванная	2,1			2,1
7	Туалет	1,0			1,0
Итого:		54,8	30,6	18,2	103,6







Move.ru - вся недвижимость России