

Создано: 26.05.2023 в 14:23

Обновлено: 25.01.2026 в 19:59

<https://novosibirsk.move.ru/objects/6902627>

481

Семенихина Елена

79139170070

Карасук, улица Кутузова, д. 4

50 000 000 ₽

Карасук, улица Кутузова, д. 4

Улица

[улица Кутузова](#)

для заметок

Склад

Общая площадь

1637 м²



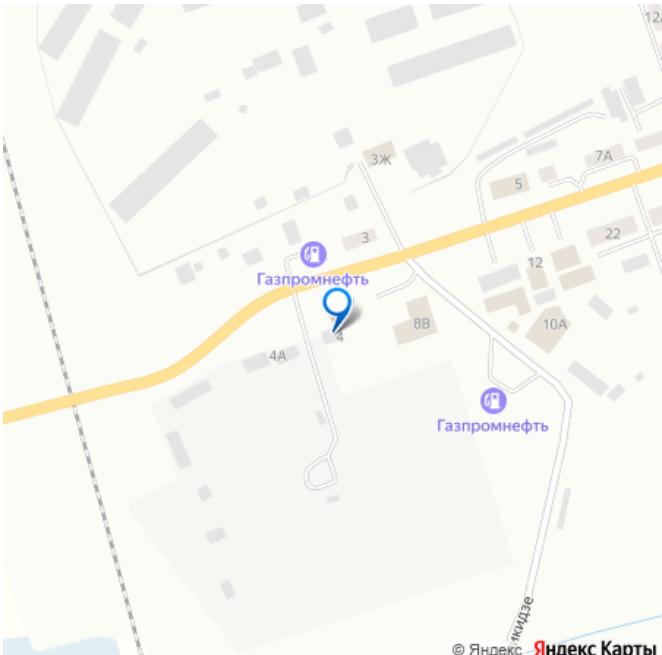
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем к продаже имущественный комплекс, находящийся по адресу:
Новосибирская область, Карасукский район,
город Карасук, ул. Кутузова, дом 4.

Земельный участок общей площадью 75849 кв.м (7,58 га). Вид права: собственность.

Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для размещения производственной базы.

Кадастровый номер: 54:08:010153:265. На участке расположены следующие объекты: 1. Контора (промблок), назначение: нежилое, площадь: общая 387,5 кв.м. 2. Склады, назначение: нежилое, площадь: общая 207,1 кв.м. 3. Гараж на 5 автомашин, назначение:

нежилое, площадь: общая 237,3 кв.м. 4.

Котельная, назначение: нежилое, площадь: общая 439,3 кв.м. 5. Котельная, назначение: нежилое, площадь: общая 119,3 кв.м. 6.

Насосная, назначение: нежилое, площадь:

общая 163,7 кв.м. 7. Разливочная,

назначение: нежилое, площадь: общая 53

кв.м 8. Весовая, назначение: нежилое,

площадь: общая 7,3 кв.м. 9. Проходная,

назначение: нежилое, площадь: общая 22,8

кв.м. Коммуникации: - водопровод -

автономный (водоем подземный ж/б 400 м3,

водоем подземный ж/б 50 м3); -канализация -

автономная. Оборудование: - охранно-

пожарная сигнализация; -охранное

освещение; - извещатель пожарно-дымовой; -

источник бесперебойного питания.

Транспортная доступность: автомобильные

пути, железнодорожные пути. Договор

купли-продажи имущества (указанного в

объявлении) заключается с победителем

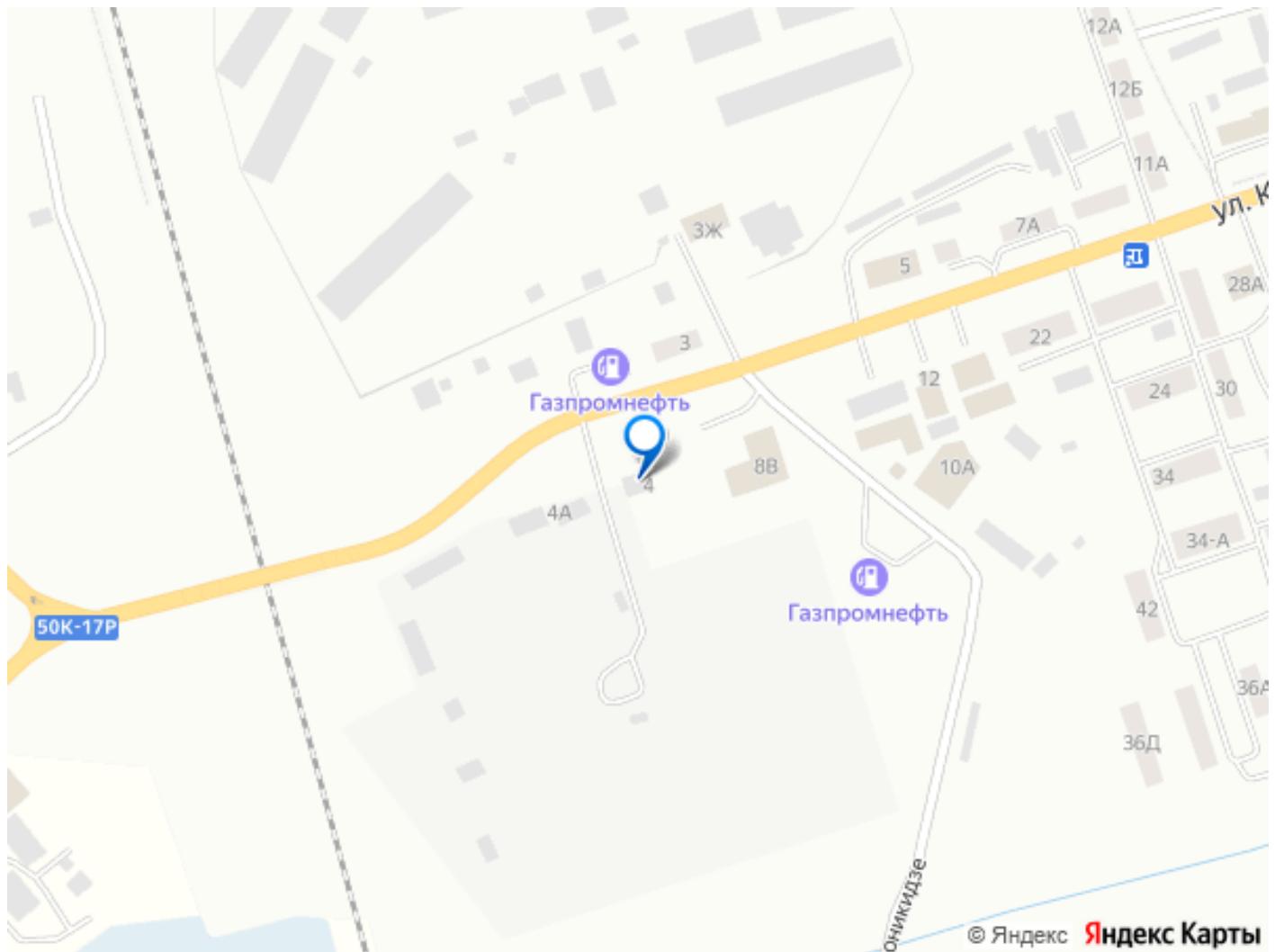
конкурентной процедуры на электронной

торговой площадке. Возможна сдача в

аренду.







Move.ru - вся недвижимость России