

Создано: 04.02.2026 в 17:08

Обновлено: 04.02.2026 в 17:08

**22 400 ₽**

## Офис

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офисного помещения площадью 16 кв.м. с кондиционером, на 7 этаже 11-этажного бизнес-центра класса В в 5 мин. пешком от м.Гагаринская, район Центральный. Высота потолков: 2.7 м. Офис предоставляется в прямую аренду, срок аренды - любой, с предоплатой за 1 месяц. Включено в ставку: коммунальные платежи, эксплуатационные расходы. Офис со стандартной отделкой, комнат в аренду - 1, внутри кабинетная планировка, на полу линолеум, окна выходят на улицу, обслуживает здание управляющая компания, доступ в здание свободный, доступ в здание круглосуточный. Вход в офис - общий с улицы. В здании есть 2 лифта, охрана, в офисе местное кондиционирование, гидрантная система пожаротушения. Парковка автомобилей - наземная. Звоните, отвечу на все вопросы и проведу показ !

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288765>

518

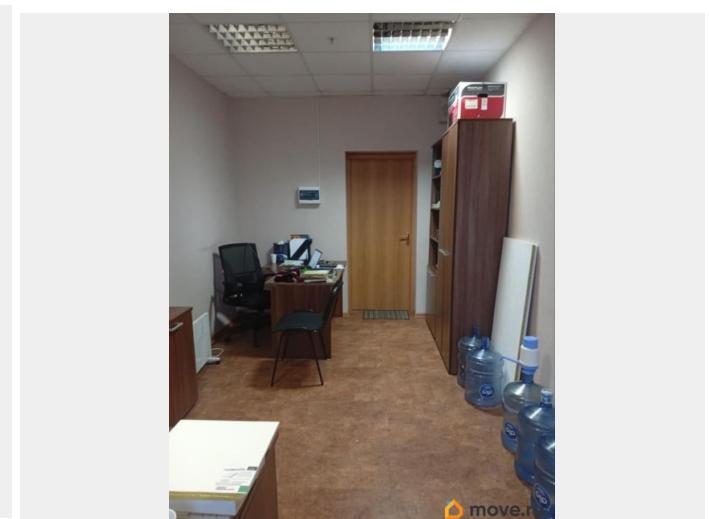
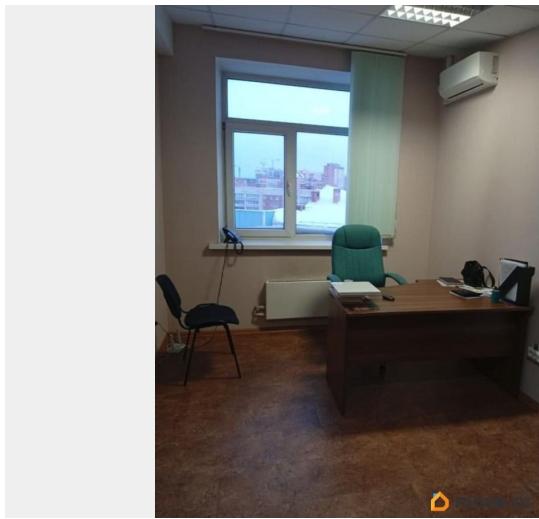
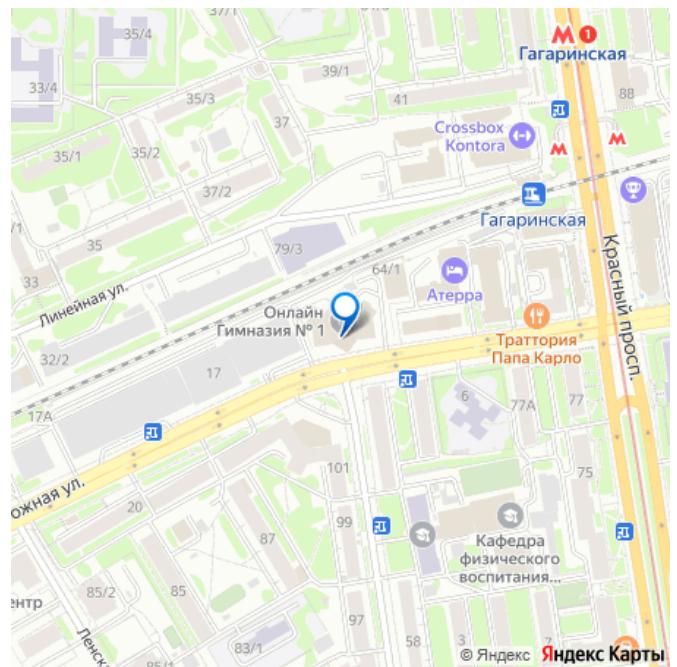
Татьяна, ИП

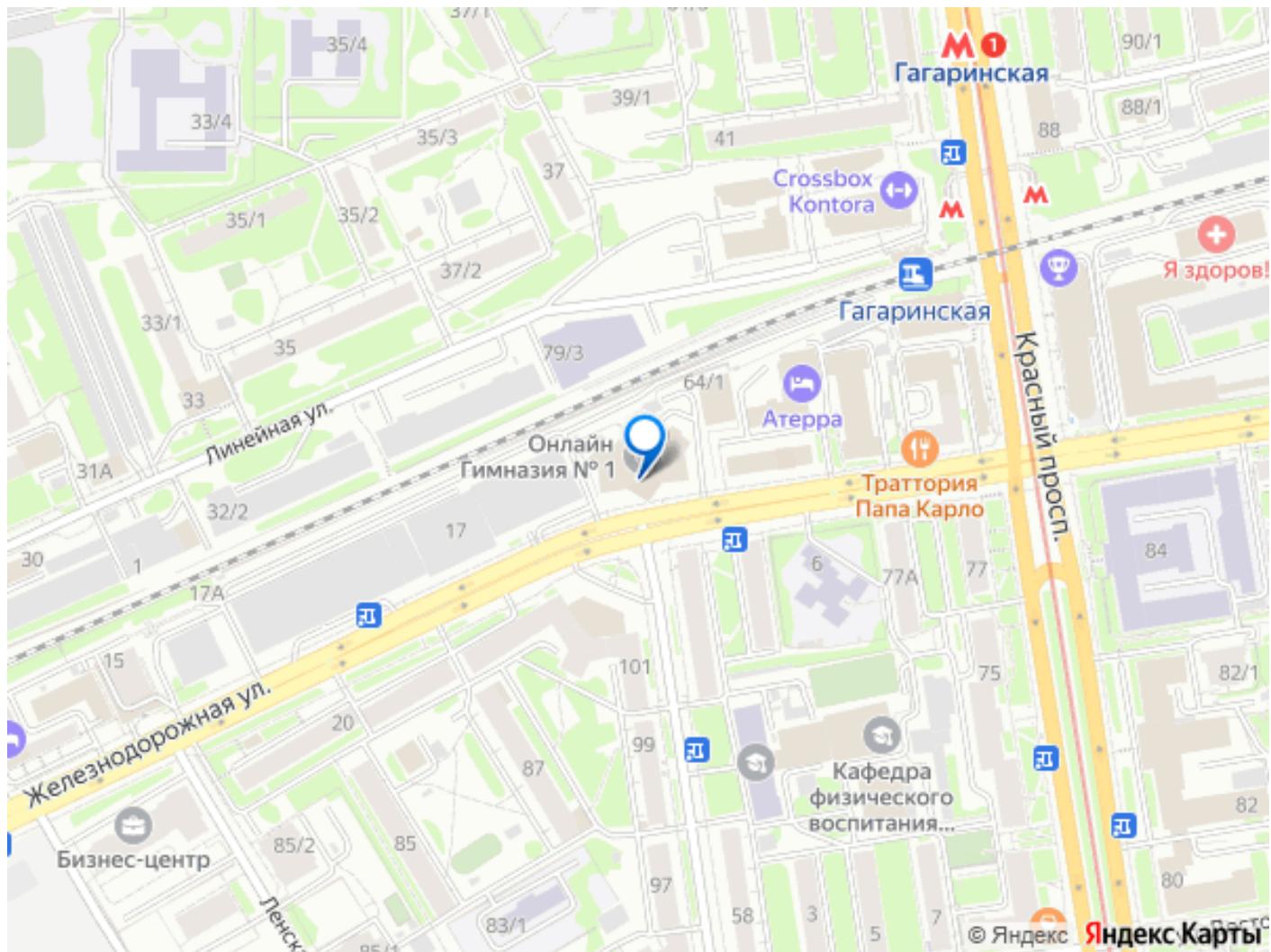
**7(984)701-77-96**

для заметок



[#1922724#]





Move.ru - вся недвижимость России