

Создано: 01.02.2025 в 04:49

Обновлено: 19.12.2025 в 03:29

Гоголя, 40

**48 000 ₽**

Гоголя, 40

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9271371>  
324

**Людмила, Начало перемен, ООО**

**7-923-150-21-24**

для заметок



евро

Год постройки

2008 г.

Заселение с детьми

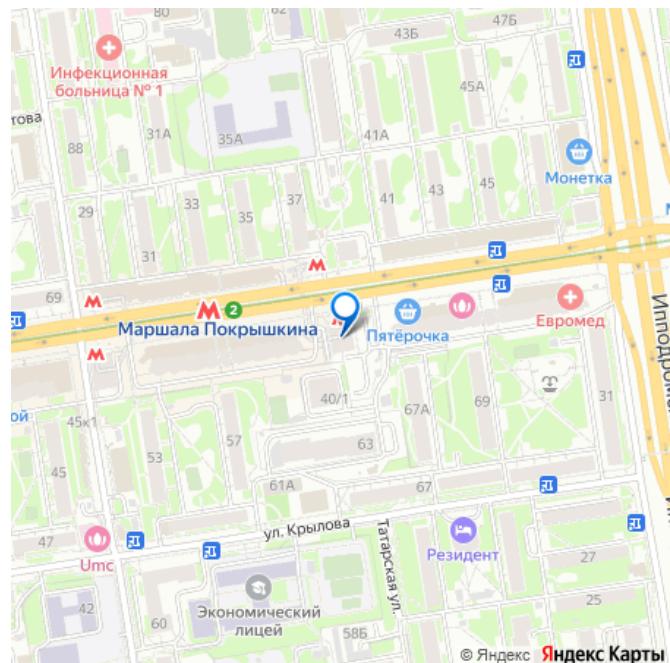
да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, лифт, охрана

## Описание



Предлагается в аренду просторная двухкомнатная квартира вторичного жилья на 7 этаже 16-этажного дома, расположенного рядом с метро Маршала Покрышкина. Общая площадь квартиры составляет 96 квадратных метров, в том числе кухня занимает 18 квадратных метров. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги в размере 3500 руб. Квартира имеет свежий современный ремонт, который создает уютную и стильную атмосферу. Отличное сочетание цена-качество делает это предложение особенно привлекательным для семей с детьми. Рядом с домом расположены несколько детских садов, включая Детский сад №484 комбинированного вида, Теремок (детский сад №451) и Детский сад №34. Также в непосредственной близости находятся Городская клиническая поликлиника №1 и Новосибирская государственная филармония с Камерным залом. Для любителей культуры в округе есть Новосибирский академический молодежный театр Глобус и театр Дом актёра. Для бытовых нужд в шаговой доступности находятся магазины Фасоль, Сетка в клетку и

Хороший выбор. Не упустите возможность снять эту прекрасную квартиру и насладиться всеми преимуществами ее расположения и комфортными условиями проживания. Сделайте первый шаг к уютному и современному жилью в центре города! Номер объекта: #60/645002/14393

