

Создано: 15.10.2023 в 04:06

Обновлено: 28.12.2025 в 03:21

Гидромонтажная ул, 54

3 580 000 ₽

Гидромонтажная ул, 54

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

37.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

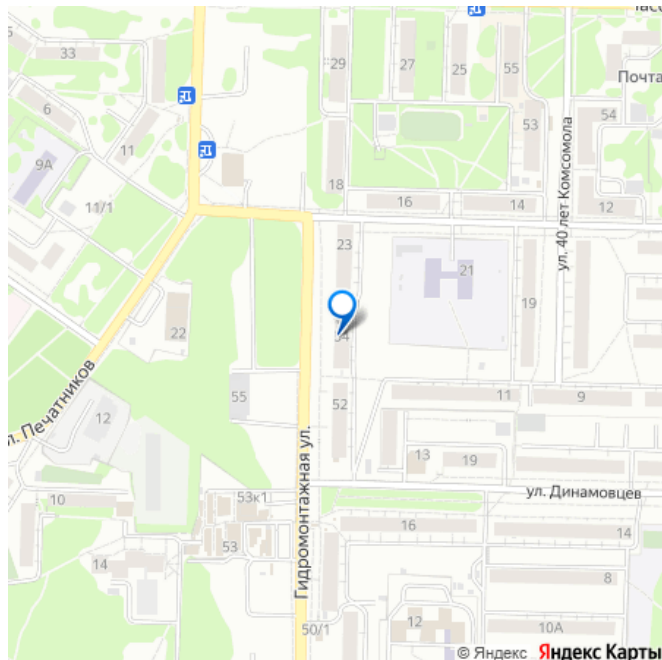
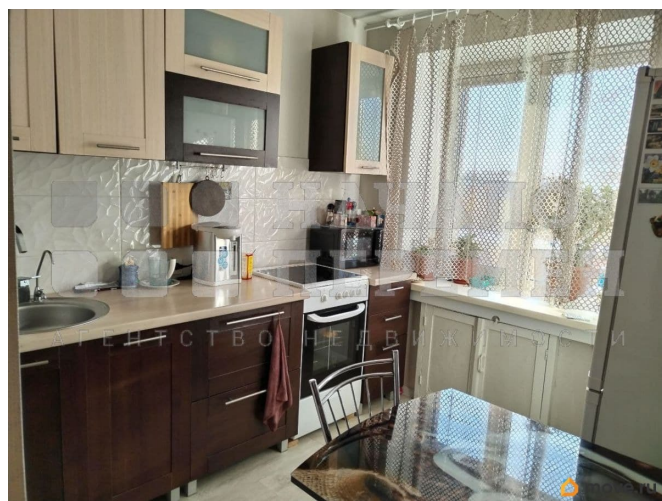
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/6911234433>

Анатолий, Начало перемен, ООО

7-999-464-58-11

для заметок



евро

Год постройки

1969 г.

Покупка в ипотеку

да

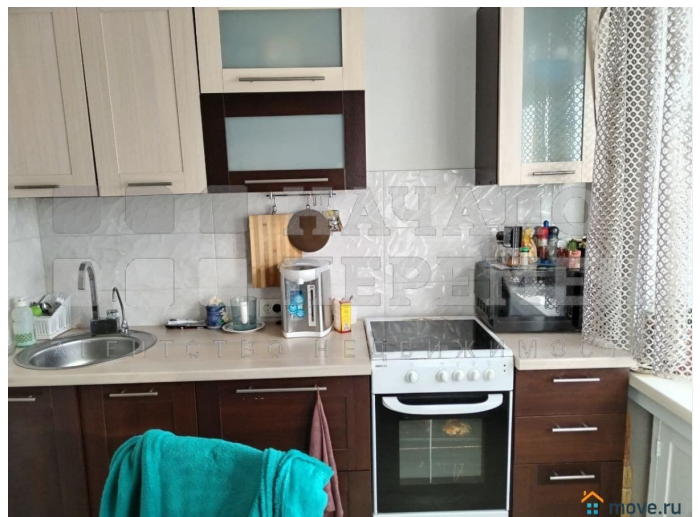
возможна ипотека, возможен торг

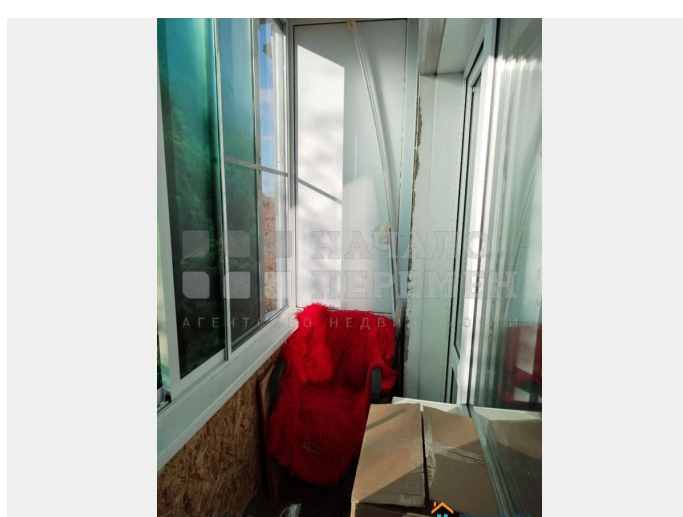
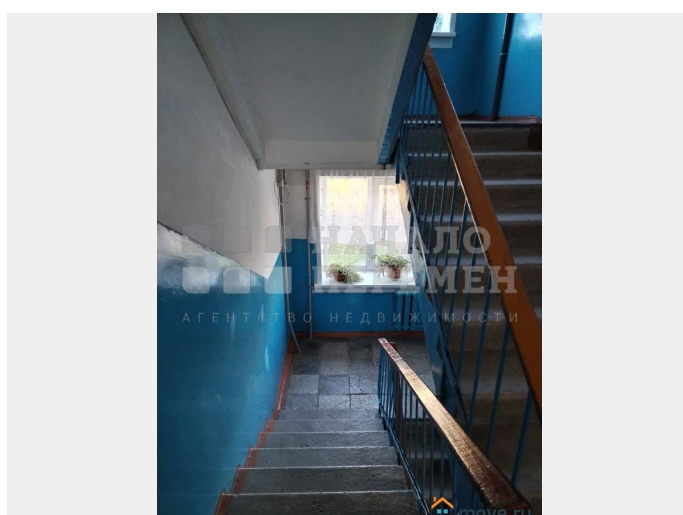
Описание

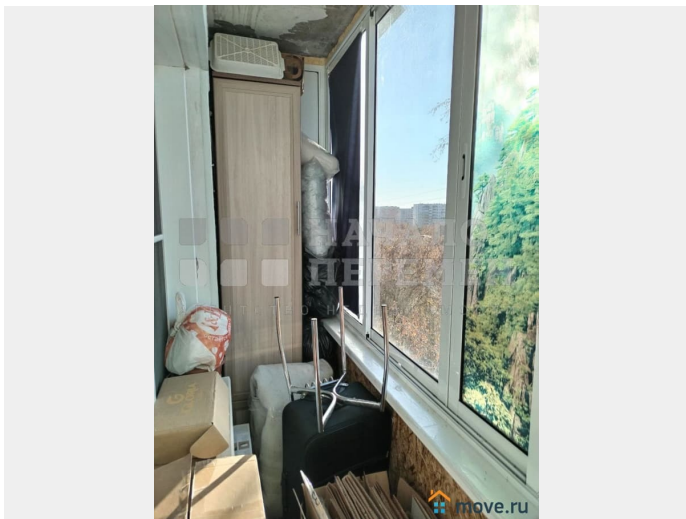
Продаётся уютная однокомнатная квартира, расположенная на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Площадь квартиры составляет 37.40 кв.м., кухня – 5 кв.м., Так же отгорожено под отдельную комнату около 6 квадратов, это может быть как и вашей спальней, так и комнатой вашего ребёнка и даже гардеробной! Если вам важен комфорт и удобство, то это идеальный вариант для вас. В квартире качественный ремонт в современном стиле, так же собственники оставляют всю мебель и холодильник. Поэтому вы получите готовую к проживанию квартиру за разумную цену. Кирпичные стены и характерный почерк советских архитекторов будут согревать вас даже в самые холодные зимние дни. Также дом на одной линии отопления с Детским садом, так что отопление дают раньше. Это жильё идеально подойдёт семьям с детьми, так как в непосредственной близости расположены образовательные учреждения, включая среднюю общеобразовательную школу №179 и центр образования №165. Кроме того, во дворе находится детский сад №165. В пешей доступности медицинские учреждения, такие как городская больница №3 и детская поликлиника. Поблизости от дома расположены также парки для отдыха и развлечений, например, парк культуры и

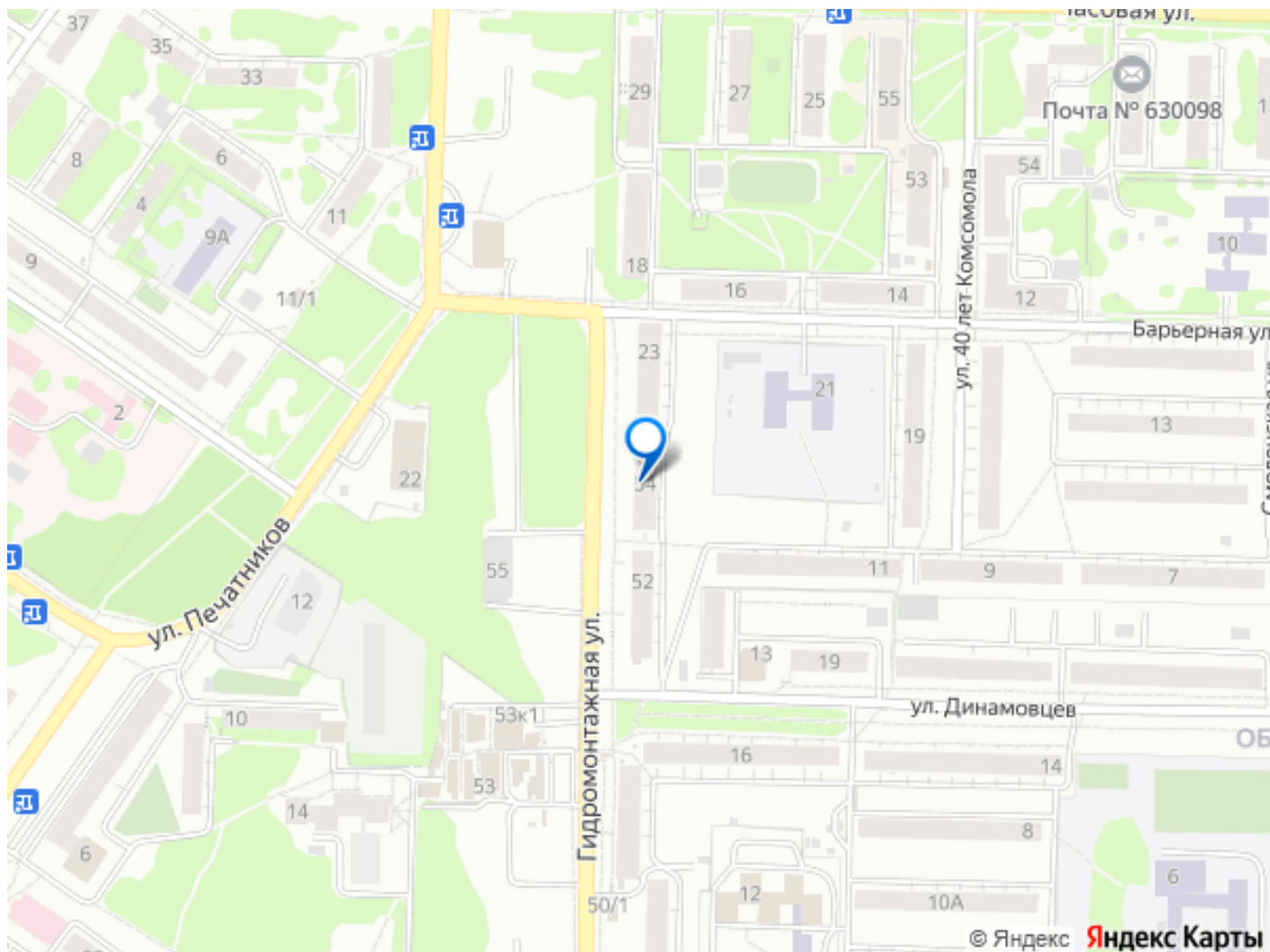
отдыха У моря Обского, где вы сможете провести свободное время с детьми или прогуляться вдоль Обского моря. В непосредственной близости от дома находятся несколько супермаркетов, таких как Рамос, Пятёрочка и Мария-Ра, что обеспечивает удобство покупок и позволяет вам быть всегда застрахованным от нехватки продуктов. Приобретение этой квартиры возможно с использованием ипотеки и/или материнского капитала. По условиям сделки - квартира приобреталась НЕ в браке, без участия материнского капитала. Документы готовы к сделке. Обременения на квартире отсутствуют. Не упустите возможность приобрести эту отличную квартиру с прекрасной инфраструктурой и уютной обстановкой. Звоните прямо сейчас и мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр. Номер объекта:

#60/576720/14393









Move.ru - вся недвижимость России